

Information nach Art. 13 und 14 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

- Liegenschaftsverwaltung -



Verantwortlicher für die Datenverarbeitung:	Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten:
Gemeinde Tutzing Kirchenstraße 9 82327 Tutzing Telefon: +49 8158 2502-0 E-Mail: rathaus@tutzing.de	actago GmbH Weidenstraße 66 94405 Landau Telefon: +49 9951 99990-20 E-Mail: datenschutz@actago.de
Stand: Januar 2024	

Zwecke der Datenverarbeitung:

- Bearbeitung von Bürgeranfragen an den Baubetriebshof
- Erschließungsprüfung Bauanträge und Prüfung von Bebauungsplänen
- Abrechnung von Herstellungs- und Erschließungsbeiträgen sowie anderen grundstücksbezogenen Beiträgen
- Rechnungsstellung für Leistungen der Kommune (bspw. Vermessungs- und Abmarkungsarbeiten durch Feldgeschworene)
- Überwachung, Planung und Ausführung von gemeindlichen Baumaßnahmen
- Abwicklung von Hausanschlüssen
- Auslesen und Abrechnen von Verbrauchsdaten
- Datenabgleich zwischen Gemeinde und Abwasserverband Starnberger See, Starnberg, hinsichtlich Grundstücksgröße und Verbrauchsmenge zum Zwecke der Abrechnung von Schmutzwassergebühren (Kanal-/Abwassergebühren)
- Abrechnung Leistungen für Dritte
- Schlüsselverwaltung
- Vermessungs- und Abmarkungsarbeiten von Flurstücken

Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung:

- Art. 6 Abs. 1 DSGVO in Verbindung mit Art. 4 Abs. 1 BayDSG
- Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO)
- Erschließungsbeitragssatzung (EBS)
- §127 BauGB
- Kommunalabgabengesetz (KAG)
- Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabensatzung (BGS-WAS)
- Beitrags- und Gebührensatzung des Abwasserverbandes Starnberger See (BGS-EWS)
- Bürgerliches Gesetzbuch (BGB), BayWoBindG

Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten:

- Bedienstete/Organisationseinheiten innerhalb der Gemeindeverwaltung, die in den Bearbeitungsprozess einbezogen sind.
- Dienstleister im Rahmen der Auftragsverarbeitung, dazu gehören Systembetreuer und IT-Dienstleister, die für uns tätig sind und im Zusammenhang mit der Wartung und Pflege der Systeme ggf. auch Kenntnis von Ihren Daten erhalten.
- Landratsamt, weitere Behörden, Institutionen, Dienstleister
- Abwasserverband Starnberger See, Starnberg
- Bei Schaden und Missbrauchsfällen: an die jeweils ermittelnden Stellen

Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland oder eine internationale Organisation:

Es findet keine Übermittlung an Drittländer oder internationale Organisationen statt.

Speicherdauer der Daten, bzw. die Kriterien für die Festlegung der Speicherdauer:

- Die Löschung der personenbezogenen Daten erfolgt 10 Jahre nach Abschluss des Vorgangs.
- Bei Verwaltungsvorgängen des Bauhofs je nach Vorgang 5 – 30 Jahre nach dessen Abschluss.
- Schlüsselvergabe: 6 Monate nach Schlüsselerückgabe bzw. nach Abschluss von Schadensklärungen.



Information zu Betroffenenrechten – nach der DSGVO stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Recht auf Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten (Art. 15 DSGVO).
- Recht auf Berichtigung bei unrichtigen personenbezogenen Daten (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).
- Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).
- Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüfen wir, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.
- Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde (Art. 77 DSGVO).

Widerrufsrecht bei Einwilligung:

Wenn Sie in die Datenerhebung durch den oben genannten Verantwortlichen durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.

Pflicht zur Bereitstellung der Daten:

Diese Verpflichtung ergibt sich aus den oben genannten Rechtsgrundlagen. Ohne die Bereitstellung erforderlicher Daten können wir Ihr Anliegen nicht bearbeiten.