



## Tutzing gestalten

### **Ortsentwicklung der Gemeinde Tutzing, Erarbeitung eines „Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts“ (ISEK) mit „Vorbereitender Untersuchung“ (VU)**

Im Herbst 2023 startete in Tutzing ein Planungs- und Beteiligungsprozess zur Erarbeitung eines Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes mit Vorbereitender Untersuchung. Auf Basis der Vorbereitenden Untersuchung soll für zentrale Bereiche des Hauptortes ein Sanierungsgebiet ausgewiesen werden. Dieses dient als Grundlage zur Förderung von Maßnahmen der Ortsentwicklung durch die Regierung von Oberbayern.

Die Ziele und Strategien zur Sicherung und Entwicklung der Qualitäten von Tutzing sollen in enger Zusammenarbeit von Gemeinderat und Gemeindeverwaltung, Vertretern aktiver Gruppen und interessierten Bürgerinnen und Bürgern erarbeitet werden. Deshalb startet die Gemeinde ab **15. April 2024** ein **digital unterstütztes Beteiligungsverfahren**.

Wir möchten von Ihnen wissen, welche Parameter für eine gute und zukunftsweisende Entwicklung von Tutzing berücksichtigt werden sollen. An mehreren Standorten im Hauptort Tutzing werden Tafeln aufgestellt, auf denen zu einzelnen Bereichen Fragen gestellt werden. Über einen QR-Code gelangen Sie mithilfe Ihres Smartphones direkt auf die Internetseite der Gemeinde. Hier können Sie uns Ihre Meinung mitteilen und genau nachvollziehen, welche Positionen vom Großteil der teilnehmenden Bürgerinnen und Bürger bereits angesprochen wurden.

Wenn Sie kein Smartphone besitzen, dann können Sie Ihre Meinung auch per Email ([isek@tutzing.de](mailto:isek@tutzing.de)) an die Gemeinde schicken. Oder Sie schreiben uns eine kurze Mitteilung und werfen diese in den ISEK-Postkasten am Rathausbrunnen ein. Wir freuen uns, wenn sich möglichst viele Bürgerinnen und Bürger beteiligen und uns mitteilen, was Ihnen besonders wichtig ist. Alle Anregungen und Einschätzungen fließen gebündelt in das neue Entwicklungskonzept ein.

Auf der Homepage der Gemeinde können Sie sich auch über den bisherigen Planungsprozess oder über anstehende Veranstaltungen informieren. Die Ergebnisse von allen Arbeitsterminen werden zusammengefasst und im Internet veröffentlicht.

Neben den kommenden nichtöffentlichen Arbeitsterminen mit dem Gemeinderat und Vertretergruppen...

- 20. April 2024 Klausurtag des Gemeinderates „Bauliche Entwicklung“
- 25. April 2024 Arbeitstermin mit Vertretergruppen „Entwicklung der Ortsmitte“
- 06. Juni 2024 Arbeitstermin mit Vertretergruppen „Mobilität“

wird es auch verschiedene **öffentliche Termine**...

- **08. Juli 2024 16-19 Uhr „Gemeinderadeln“**
- **Sommer 2024 Arbeitstermine mit den Ortsteilen**
- **Sommer 2024 Planwerkstatt mit den Bürgern**

geben, an denen wir gerne mit Ihnen ins Gespräch kommen möchten. An diesen Terminen kann jede interessierte Bürgerin und jeder Bürger ohne vorherige Anmeldung teilnehmen.

Es geht um die Zukunft von Tutzing. Der Erfolg des Projektes basiert vor allem auf der guten Zusammenarbeit der verschiedenen Akteure innerhalb der Gemeinde. Wir laden daher alle interessierten Bürgerinnen und Bürger ein, sich aktiv zu beteiligen.